**Оферта — Публичная оферта к заключению ДОГОВОРА**

о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования

**Собственник (наниматель/пользователь) жилого помещения многоквартирного дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гражданин(ка),       \_\_(Ф.И.О.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    или уполномоченное им лицо – Заказчик (Абонент), с одной стороны, ООО «СерГаз» — Исполнитель, в лице директора Текнова Д.А., действующего на основании Устава., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,  заключили Договор о нижеследующем:**

**Предмет Договора.**

Исполнитель в соответствии с Договором 1 раз в год согласно графику производит у Заказчика (Абонента) техническое обслуживание (ТО) (ремонт, замену по условиям настоящего Договора) внутриквартирного газового оборудования (далее — ВКГО) и сдает его результат Заказчику (Абоненту), а Заказчик (Абонент) принимает у Исполнителя результат ТО (ремонта, замены по условиям настоящего Договора) ВКГО и оплачивает его стоимость в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором. В состав услуг (работ) по ТО и ремонту ВКГО входит: визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям   (осмотр) ВКГО; визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВКГО; проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание); разборка и смазка кранов (исходя из технических условий прибора); проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка; регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений; проверка наличия тяги в дымовых и  вентиляционных каналах, состояния  соединительных труб с дымовым каналом; инструктаж потребителей газа по   безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

 **Стоимость услуг (работ) и порядок оплаты.**

Стоимость разового ТО ВКГО составляет: газовой плиты — 980 руб. 00 коп. в год (81 руб. 66 коп. в месяц (1/12).,проточный водонагреватель – 1500 руб. 00 коп. в год (125 руб. 00 коп. в месяц (1/12),отопительный котел – 2200 руб. 00 коп. в год (183 руб. 33 коп. в месяц (1/12) . Стоимость ТО ВКГО не включает в себя стоимость его ремонта, замены. Стоимость ТО ВКГО указана без НДС. Стоимость ТО (ремонта, замены) ВКГО может быть изменена в предусмотренных законодательством РФ (субъектов РФ) случаях, в т. ч., в связи с обоснованным увеличением затрат Исполнителя.

Срок действия Договора. Порядок заключения, изменения и расторжения Договора. Договор вступает в силу с момента внесения Заказчиком (Абонентом) частичной оплаты -1/12 от общей суммы годового платежа за услугу (работу) Исполнителя по ТО ВКГО и действует в течение 5-ти лет.  Частичную оплату — 1/12 от общей суммы годового платежа за ТО ВКГО Заказчиком (Абонентом) услуги (работы) Исполнителя по настоящему Договору следует считать его акцептом (ответом о принятии (заключении) Договора) и равноценной подписи со стороны Заказчика (Абонента). Заказчик (Абонент) дает свое согласие на обработку персональных данных. Договор пролонгируется автоматически на тот же срок, если ни одна из Сторон Договора не заявит о его расторжении в письменной форме за 30 дней до окончания срока его действия. **С полным содержанием данного Договора Заказчик (Абонент) может ознакомиться на сайте компании сергаз.рф и по адресу: г.Серпухов, ул. Дзержинского, д.3, 2 этаж,пом.№29. тел.8(4967)36-62-91. Реквизиты. Подписи Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)Место жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Паспорт:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Конт.тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | Исполнитель: **ООО «СерГаз»**Юр.адрес: 142205, Московская область,г.Серпухов, ул.Дзержинского, д.3,2 этаж помещение №29. ИНН 5043046175 КПП 504301001 Р/сч. 40702810800000267143 ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»К/сч. 30101810400000000555БИК 0445255555\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |